

# Enthousiaste Verhuurder (tijdelijk)

(vrijwillig) (m/v)

Scouting OPV-Schoonoord is op zoek naar een tijdelijke enthousiaste verhuurder. Onze vaste verhuurder gaat van januari 2016 t/m september 2016 op wereldreis en kan zijn taak tijdelijk niet voortzetten. Deze uitdagende vrijwillige job is voor bovengenoemde maanden.

## Functieprofiel

De verhuurder van Scouting OPV-Schoonoord zorgt voor het goed uitvoeren van het verhuur van de gebouwen. Scouting OPV-Schoonoord heeft drie gebouwen, liggend in de Oosterbeekse bossen: Trappershorst, Trappershof en de Beukelaar.

Als verhuurder ben je verantwoordelijk voor de contacten met toekomstige huurders, jij bent de gene die hen informatie kan verschaffen over het huren van een van onze gebouwen. De verhuurder heeft ook contact met huurders die reeds geboekt hebben: ook zij zullen hun vragen aan de verhuurder stellen. Als verhuurder heb je contact met de speltakken en het bestuur inzake verhuurskwesties. De verhuurder is ook verantwoordelijk voor de administratieve kant van het verhuur. Het ontvangen van de huurders bij de gebouwen, de controle en het 'uitzwaaien' hoort echter niet bij deze functie: daarvoor zijn er per gebouw beheerders.

Omdat dit een tijdelijke functie betreft wordt de verhuurder niet benoemd door de ledenvergadering en werk je op ad interim basis.

## Functie wensen

- Je beschikt over communicatieve, sociale en organisatorische vaardigheden;
- Je beschikt over administratieve vaardigheden;
- Je bent in staat een VOG (Verklaring Omtrent Gedrag) te overleggen.

## Taken

- Behandelen van ingekomen verhuuraanvragen;
- Beantwoorden van vragen rondom het verhuur van zowel huurders, speltakken en bestuur;
- Verhuurplanning maken en bijhouden;
- Contact houden met huurders;
- Betalingen controleren en contact hierover houden met penningmeester;
- Aansturen van de beheerders;
- Desgewenst bijwonen van bestuursvergadering (eens in de zes weken).

## Wij bieden

- Je de mogelijkheid om een bijdrage te leveren aan het jeugd en jongerenwerk in Oosterbeek;
- Een veelzijdig en uitdagend takenpakket;
- Deel uitmaken van een prettig team;
- Samenwerking met andere betrokkenen en enthousiaste vrijwilligers.

## Inschatting tijdsbelasting

Gemiddeld 3 tot 5 uur per week, afhankelijk van het seizoen.

## Informatie en reageren

Voor meer informatie kun je contact opnemen met:

Peter Krechting (verhuurder OPV-Schoonoord), 06-55360115, peter@opv-schoonoord.nl

## **Onze huidige verhuurder meldt:**

### *Wat houdt de verhuurtaak in:*

Het verhuren van onze gebouwen gebeurt door een verhuurder voor het administratieve deel, én voor elk gebouw een beheerder. De beheerders ontvangen de huurders en zwaaien ze weer uit bij vertrek. Ze controleren daarnaast de gebouwen op netheid en schade.

Als verhuurder ben je het eerste aanspreekpunt voor groepen die onze gebouwen willen huren. Op de site kunnen ze uitgebreid lezen over onze locaties. Daarna nemen ze via de mail contact met jou op om te kijken of een gebouw beschikbaar is en of ze het kunnen huren. Je regelt de planning van de groepen, zorgt voor de contracten, je controleert de betalingen en hebt hierover contact met de penningmeester van de vereniging.

Je hebt contact met onze speltakken en stuurt de gebouwenbeheerders aan. Aan hen geef je door wanneer er huurders komen en weer weggaan, en geef je eventuele bijzonderheden door. Vanuit het bestuur is er een aanspreekpunt die jou ondersteunt bij twijfelgevallen of vragen.

Met deze baan ben je tussen de 3 en 5 uur per week druk, afhankelijk van het seizoen